

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **VІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**18 березня 2021 року м. Зміїв № 367-VІ-VIII**

**Про затвердження гр. Куцу Є.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по Х.**

Розглянувши заяву гр. Куца Євгенія Володимировича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення приватної власності із земель сільськогосподарського призначення, з кадастровим номером 6321785001:01:001:0160, площею 1,5000 га, до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по Х. Враховуючи наданий проєкт землеустрою на вказану земельну ділянку, виданий ТОВ КСЦ «ГУДВІЛ» , витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на земельну ділянку з реєстраційним номером 2153823563217 від 26.08.2020 року, нотаріально посвідчену заяву про зміну цільового призначення землі від 22.12.2020 року**,** зареєстрованої в реєстрі за № 2388 керуючись ст. 12,20,39,40,81,116,118,119,121,125, 126 Земельного Кодексу України та Перехідними положеннями Земельного Кодексу України, ст.25 Закону України ” Про землеустрій ” , п. 34 ст. 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні ” Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити гр. Куцу Євгенію Володимировичу, ідентифікаційний номер Х, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення до земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, загальною площею 1,5000 га, Х на території Соколівської сільської ради Зміївського району Харківської області.

2. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321785001:01:001:0160, що передається у власність, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

3. Рекомендувати гр. Куцу Є.В. внести зміни до Державного земельного кадастру стосовно цільового призначення земельної ділянки. Використовувати земельну ділянку за призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

4. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**